

ÉRTÉKBECSLÉS DÍJTÁBLÁZAT
KAVOSZ VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI ZRT-HEZ BEADÁSRA KERÜLŐ HITELKÉRELMEK
FEDEZETEKÉNT FELAJÁNLOTT INGATLANOKRA

Megnevezés	Alapterület m2	Értékelés HUF (nettó)	Aktualizálás HUF (nettó)
építési telek, fejlesztési terület	2000 m2-ig	40 000	28 000
	2001 m2-nél nagyobb	85 000	65 000
lakás (társasházi, szövetkezeti)	mérettől független	35 000	25 000
családi ház, üdülő, nyaraló, hétvégi ház telekkel	mérettől független	40 000	28 000
kereskedelmi jellegű, jövedelemtermelő ingatlan (üzlet, áruház, praxis, kereskedelmi telephely, iroda, étterem, panzió, hotel, stb.)	0-200 m2	70 000	49 500
	200-1000 m2 között	120 000	84 000
	1000-3000 m2 között	190 000	133 000
	3000 m2-nél nagyobb	mérnöknap alapján	
ipari telephely, műhely, raktár, üzem stb.	1 db felépítmény	70 000	49 000
	2-5 db felépítmény	120 000	84 000
	6-nál több felépítmény	mérnöknap alapján	
vegyes rendeltetésű ingatlan	főfunkció díja + egyéb hasznosítás díjának 50%-a		
helyszíni szemle díja (jelentés készítése + 1 fotó) ¹	18.000 (nettó)		

Teljesítési határidő²: a helyszíni szemlét követő maximum 5 munkanap

**TAKARNET díjak (a mindenkor hatályos Takarnet díjszabás szerint,
A jelenlegi díjszabás kiadás napján érvényes díjak) /nettó/**

- | | |
|---|------------|
| 1. E-hiteles tulajdoni lap másolat: | 3 600,- Ft |
| 2. Nem hiteles tulajdoni lap másolat: | 1 000,- Ft |
| 3. Térképmásolat (helyszínrajz):
63/1999 (VII.21.) FVM-HM-PM együttes rendelet szerint | 3 000,- Ft |

¹ Amennyiben az Ügyfél az előre megbeszélte időpontban a helyszínen visszalép az értékbécselés megrendelésétől.

² Az értékbécselés díjának megfizetése esetén