

A Hitel paraméterei

Beruházási Kölcsön

Hitel típusa	éven túli lejáratú beruházási kölcsön (illetve beruházási kölcsön és a hozzá kapcsolódó forgóeszköz kölcsön együttesen)
A kölcsön pénzneme	HUF
A kölcsön összege	minimum 1 millió forint maximum 100 millió forint
A kölcsön futamideje	a szerződéskötéstől számított minimum 1 év + 1 nap - maximum 10 év.
Rendelkezésre tartási idő	maximum 12 hónap
Türelmi idő	minimum a rendelkezésre tartási idővel megegyező, maximum 24 hónap
Saját erő	A saját erő mértéke a beruházás nettó - vagy amennyiben a vállalkozás áfa visszaigénylésére nem jogosult, bruttó - bekerülési értékének - általános csekély összegű támogatási kategória esetén: minimum 10%-a (amely állami támogatást is tartalmazhat), - regionális beruházási támogatási kategória esetén: minimum 25%-a (minden állami támogatástól mentesen)

Forgóeszköz kölcsön

Hitel típusa	éven túli lejáratú önálló forgóeszköz kölcsön ¹
A kölcsön pénzneme	HUF
A kölcsön összege	minimum 1 millió forint, maximum 50 millió forint (ingatlanvásárlás esetén: maximum 100 millió forint)
A kölcsön futamideje	a szerződéskötéstől számított minimum 1 év + 1 nap - maximum 6 év
Rendelkezésre tartási idő	maximum 12 hónap
Türelmi idő	maximum 12 hónap
Saját erő	Önálló forgóeszköz-kölcsön kizárólag általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában igényelhető, az elvárt saját erő a finanszírozott számlák nettó összegének minimum 10%-a

A Beruházási kölcsön és a Forgóeszköz kölcsön esetében a törlesztésre vonatkozó egységes feltételek

Tőketörlesztés	havonta egyenlő részletekben
Kamatfizetés	havonta

Igénybevételi feltételek

Kik igényelhetik?

Olyan devizabelföldi, Magyarországon székhellyel rendelkező, nem agrár besorolású ² KKV-k, melyek az alábbi vállalkozási formák valamelyikében működnek: egyéni vállalkozás ³ , egyéni cég, gazdasági társaság, szövetkezet, európai részvénytársaság, ügyvédi iroda, közjegyzői iroda, szabadalmi ügyvivői iroda, végrehajtói iroda
Budapesti és Pest megyei székhelyű vállalkozások is jogosultak a hitelfelvételre (nincs területi korlátozás)!
A hitel kezdő vállalkozások is igényelhetik.

Nem vehet részt a Programban az a vállalkozás, amely

- a cégbíróságon nincs bejegyezve (kivéve a fentiek szerinti egyéni vállalkozásokat, valamint a szabadalmi ügyvivői irodát és ügyvédi irodát),
- vagy amellyel ügyfélcsoportot képező vállalkozás a hitelkérelem benyújtásának időpontjában vagy a szerződéskötés időpontjában jogerős végzéssel elrendelt csőd-, törlési vagy felszámolási eljárás, végelszámolás (vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás) vagy végrehajtás alatt áll,
- a hitelkérelem benyújtásának időpontjában, vagy a szerződéskötés időpontjában lejárt esedékességű, adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett,
- a hitelkérelem benyújtásának időpontjában hitel-, kölcsön-, lízingszerződésből vagy garancia megbízási szerződésből eredő lejárt tartozása áll fenn,
- a tevékenység folytatásához szükséges valamely hatósági engedéllyel nem rendelkezik,
- esetében az ügyfél-átvilágítási intézkedéseket a Társaság nem tudja végrehajtani,
- nem felel meg az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó további kizáró feltételeknek.

¹ A forgóeszközhitel nem rullírozó típusú, nem újítható meg, nem váltható ki újabb forgóeszközhitellel, a lejáratát nem hosszabbítható.

² A Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 651/2014/EU bizottsági rendelet I. mellékletében meghatározott KKV kritériumoknak megfelelő, Magyarországon székhellyel, vagy az EGT területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkező vállalkozások, amelyek árbevételének kevesebb, mint 50%-a származik mezőgazdasági tevékenységből. Mezőgazdasági tevékenység az EUMSZ I. mellékletében felsorolt termékek elsődleges előállítását, a halászati és akvakultúra ágazat kivételével. Mezőgazdasági tevékenységnek minősül különösen a mezőgazdasági termékek termelése, tenyésztése vagy művelése, ideértve a betakarítást, a fejést, az állattenyésztést, valamint a mezőgazdasági célból történő állattartást, és az állati vagy növényi termék első eladásához szükséges, gazdaságon belül előkészítő tevékenységeket.

³ Ideértve a közjegyzőt, az egyéni szabadalmi ügyvivőt, az egyéni ügyvédet és a szolgáltató állatorvosi tevékenységet végző állatorvost is.

Hitelcél

Az alábbi finanszírozási célokra igényelhető:

Magyarország területén megvalósuló:

- ingatlanvásárláshoz, -beruházáshoz
- új vagy használt tárgyi eszköz vásárláshoz, beszerzéshez
- a beruházáshoz kapcsolódó, vagy önálló forgóeszköz finanszírozáshoz⁴
- immateriális javak beszerzésére (meghatározott korlátozások betartása mellett)⁵

A hitel felhasználását számlával, vagy az Sztv. 166.§. (1) bekezdése szerinti más számviteli bizonylattal kell igazolni. Általános csekély összegű támogatási kategóriában megkezdett beruházás is finanszírozható (a hitel a hitelkérelem benyújtását követően, és az azt megelőző 6 hónap során keletkezett, bizonyíthatóan a beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült költségek finanszírozására használható fel).

Regionális beruházási támogatási kategóriában kizárólag nem megkezdett beruházás finanszírozható, illetve csak induló beruházáshoz vagy új gazdasági tevékenység végzésére lehetséges finanszírozás nyújtása.

A hitel nem használható⁶:

- más hitel/kölcsön, lízing kiváltására, üzletrész, részvény, illetve más társasági részesedés vásárlására,
- áfa, vám, illeték finanszírozására, kivéve, ha a kedvezményezett áfa visszaigénylésére nem jogosult,
- harmadik országba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek finanszírozására (nevezetesen az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat létesítéséhez és működtetéséhez, vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó finanszírozásra);
- a hiteldöntés napján fizikailag már lezárt (befejezett) vagy teljes mértékben (fizikailag és pénzügyileg is) végrehajtott beruházás finanszírozására
- mezőgazdasági termelő vállalkozások - olyan vállalkozások, amelyek legutolsó lezárt, teljes üzleti év nettó árbevételének (egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói adóalapba beszámított bevételek) több mint 50%-át mezőgazdasági tevékenység teszi ki - projektjeinek finanszírozására,
- az elsődleges mezőgazdasági termelés ágazatában nyújtott támogatásra,
- a mezőgazdasági termékek feldolgozásának és forgalmazásának ágazatában nyújtott támogatásra, illetve élelmiszeripari projektek finanszírozására, amennyiben a támogatott beruházás eredményeként előállított termék az EUMSZ I. mellékletében feltüntetett termékkörbe tartozik, a következő esetekben
 - amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett, vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás
- az 1379/2013/EU rendelet szerinti halászati és akvakultúra ágazattal kapcsolatos tevékenység finanszírozására,
- élő állat vásárlására, tartására, kereskedelmére,
- a finanszírozott ügylettel kapcsolatos banki díjak, jutalékok teljesítésére,
- egyéb, a vonatkozó ÁSZF-ben foglalt finanszírozási célokra.

Biztosítékok⁶

- a finanszírozás tárgyára alapított jelzálogjog
- legalább a hitel egy éves kamata összegével megegyező óvadék
- garانتőr intézmény készfizető kezességvállalása
- egyéb, a Társaság által előírt biztosítékok (magánszemély készfizető kezesség, ingatlan jelzálogjog, stb.)

Kondíciók⁷

Ügyleti kamat:	változó - 3 havi BUBOR + RKV2.1 ⁸ + max. 2 %
Kezelési költség:	maximum 1,5 %/év
Hitelbírálati díj:	a kért kölcsönösszeg 1 %-a, maximum 75 ezer Ft.
Folyósítási jutalék	1 %, maximum 500 ezer Ft
Rendelkezésre tartási jutalék	0,4 % /év
Módosítási díj	1%, maximum 500 ezer Ft
Előtörlesztési díj	maximum 5 %, az előtörlesztett összegre számítva

Amennyiben a fenti leírás alapján a hitellehetőség felkeltette érdeklődését, keresse fel Társaságunk honlapját (www.kavoszvf.hu), illetve tegye fel kérdéseit kollégáinknak a 061/302-0866-os telefonszámon vagy az mfbhitel@kavoszvf.hu e-mail címen!

⁴ a vállalkozás működéséhez szükséges készletek (anyagok, árukészlet) .

⁵ Immateriális javak önálló finanszírozása nem lehetséges, kizárólag a finanszírozott tárgyi eszköz működéséhez, működtetéséhez elengedhetetlen immateriális javak beszerzése megengedett, legfeljebb a kapcsolódó finanszírozott tárgyi eszköz 10%-ának megfelelő összeg erejéig. Franchise és know-how finanszírozása nem megengedett a Program keretein belül.

⁶ részletesen lásd a hatályos ÁSZF-ben

⁷ részletesen lásd a hatályos Hirdetményben

⁸ RKV2.1 (MFB refinanszírozási kamattelár) mértéke 2019-ben 1,58 %/év, és amely ezt követően az MFB Zrt. vonatkozó gyakorlatának megfelelően évente felülvizsgálatra és adott esetben megváltoztatásra kerül.