

## MFB Pénzügyi Vállalkozás Refinanszírozási Konstrukció II. hiteligényléséhez benyújtandó dokumentumok listája

### Társas vállalkozások/Egyéni cégek részére

1	Hitelkérelem társas <i>(eredeti)</i>
2	MFB Refinanszírozási csomag (Refinanszírozási kérelem, Eredményterv, Nyilatkozatok, Nyilatkozat igénybevett támogatásról) <i>(eredeti)</i>
3	Nyilatkozat a Konstrukcióban való részvételhez <i>(eredeti)</i>
4	Átláthatósági nyilatkozat <i>(eredeti)</i>
5	NAV által kiállított - 30 napnál nem régebbi dátumú - nemleges, bevallás adatokkal bővített, fizetési kedvezményre vonatkozó megjegyzés feltüntetésével kiadott adóigazolás eredeti példánya vagy amennyiben a Vállalkozás szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, az abban való nyilvántartás tényét igazoló dokumentum
6	Átütemezett adótarozás esetén a NAV határozata a tartozás átütemezéséről <i>(eredeti bemutatandó, másolatban csatolandó)</i>
7	Önkormányzati adóigazolás 30 napnál nem régebbi <i>(eredeti)</i> - Amennyiben a vállalkozásnak több telephelye is van, valamennyi telephely illetékes önkormányzatától (budapesti székhely/telephely esetén a Kerületi és a Fővárosi Önkormányzattól is) szükséges beszerezni az igazolást.
8	30 napnál nem régebbi KIM-online (a regisztráló irodában beszerezhető) cégkivonat vagy cégbíráóság/céginformációs szolgálat által közokiratként kiállított vagy közjegyző által a céginformációs szolgáltatótól lekért és hitelesítési záradékkal ellátott cégkivonat vagy cégmásolat. Ügyvédi iroda és szabadalmi ügyvivői iroda esetén cégkivonat, illetve cégmásolat helyett, közjegyzői iroda és végrehajtói iroda esetén cégkivonat, illetve cégmásolat mellett a nyilvántartásukat vezető illetékes kamara által kiállított igazolás. Az igazolás tartalmára vonatkozóan előzetesen szükséges a KAVOSZ Vállalkozásfejlesztési Zrt-vel egyeztetni.
9	Aktuális társasági szerződés / alapszabály <i>(eredeti példány bemutatása, másolati példány csatolása)</i>
10	Kapcsolt vállalkozások <sup>1</sup> társasági szerződése / alapszabálya <i>(másolati példány)</i>
11	A vállalkozás képviselőjére jogosult - a hitelkérelmet is aláíró - személy(ek) közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya(i) vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta <i>(eredeti)</i>
12	Utolsó lezárt év számviteli törvény szerinti beszámoló másolata (cégszerűen/szabályszerűen aláírva) - méreleg, - eredménykimutatás, - kiegészítő melléklet, - ill. amennyiben előírás könyvvizsgáló jelentés) vagy EVA bevallás / KATA nyilatkozat
13	Cégszerűen/szabályszerűen aláírt főkönyvi kivonat: - legutolsó lezárt negyedévről - és a 2017 és 2018-as évekről
14	A magánszemély készfizető kezes(ek) személyazonosító okirata(i) - laccímkártya(ái) - másolatban (vagy ezek kezes(ek) által aláírt fénymásolata, ha a kezes(ek) nincs(ek) jelen az ügyintézésnél, amennyiben azok fénymásolásához a kezes hozzájárult)
15	A megvalósítani kívánt beruházásra vonatkozó dokumentumok: - ingatlanvásárlás esetén szándéknyilatkozat vagy előszerződés vagy adásvételi szerződés vagy ez utóbbi tervezete - építési/felújítási beruházás esetén részletes költségvetési terv, jogerős építési engedély (ha már rendelkezésre áll és releváns), tervdokumentáció - (nem építési engedélyköteles beruházás esetén a kivitelező erre vonatkozó nyilatkozata) - tárgyi eszköz, illetve forgóeszköz vásárlás esetén érvényes árajánlat, adásvételi szerződés vagy annak tervezete
16	A fedezetként felajánlott ingatlanra vonatkozóan: - értékbecslés* (elsőként a Megrendelőlapot szükséges leadni, lsd. lentebb), benne: - 1 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (teljes vagy szemle) - földhivatali térképmásolat - osztatlan közös tulajdon esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és ahhoz tartozó vázrajz  A fedezetként felajánlott ingóságra vonatkozóan: - az ingóság értékének igazolása (számla, adásvételi szerződés vagy annak tervezete, érvényes árajánlat), - értékbecslés* benyújtása a hitelbírálat fázisában a KAVOSZ Vállalkozásfejlesztési Zrt. ezirányú jelzése alapján szükséges lehet  *Az <b>értékbecslés</b> t a hiteligénylő vállalkozás rendeli meg a KAVOSZ Vállalkozásfejlesztési Zrt. közreműködésével a Társaság hivatalos értékbecslő partnerei valamelyikétől. Az értékbecslés költsége a hiteligénylő vállalkozást terheli. Az elkészült értékbecslést az értékbecslő közvetlenül a KAVOSZ Vállalkozásfejlesztési Zrt. részére továbbítja.
17	Amennyiben a vállalkozás által végzett tevékenység(ek)hez szükséges: hatósági / szakhatósági engedély / működési engedély / nyilvántartásba vételi határozat a kamarai tagságról
18	Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Nyilatkozat Előzetes Információ Kéréshez - adós

A Társaság a pozitív hitelbírálat érdekében, ill. a későbbiekben a szerződéskötés vagy folyósítás feltételeként egyéb dokumentumok benyújtását is igényeli, illetve igényelheti.

<sup>1</sup> Kapcsolt vállalkozások: Az Európai Parlament és a Tanács 575/2013/EU rendeletének 4. cikk 39. pontja szerinti ügyfélcsoportba tartozó társaságok