

Széchenyi Mikrohitel Konstrukció Hirdetménye¹

- 1. Ügyleti kamat:** 14,9 %/év
Kamattámogatás²: 9,9 %/év
Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat (ún. nettó ügyleti kamat³): 5,0 %/év
- 2. Kezelési költség:** 0,7 % / év
Kezelési költségtámogatás²: 0,7 %/ év
Ügyfél által fizetendő kezelési költség (ún. nettó kezelési költség³): 0,0 %/év
- 3. Szerződéskötési díj**
(szerződött hitelösszegre vetítve): egyszeri 1 %, de minimum 200 000,- Ft
- 4. Folyósítási jutalék (folyósításonként):** 15 000,- Ft
- 5. Rendelkezésre tartási jutalék:** a rendelkezésre tartott kölcsönösszeg 1%-a/év
- 6. Készfizető kezességvállalás díja** a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. (a továbbiakban: Garantiqa) készfizető kezességvállalásának bevonása esetén a mindenkor hatályos Mikrohitel Szabályzat és a Garantiqa Hirdetménye szerint, garantált összegre vetítve jelenleg⁴:

Kezességi díj:	1,15%/év
Kezességi díjtámogatás ² :	1%/év
Ügyfél által fizetendő kezességi díj (ún. nettó kezességi díj ³):	0,15%/év
Minimum díj:	5.000,- Ft

Készfizető kezesség mértéke: 80%

Garantiqa részére fizetendő egyéb díj (a kezességi díjon kívül), a mindenkor hatályos Garantiqa Hirdetmény alapján (pl.: ügyviteli díj szerződésmódosítás esetén).

7. Késedelem, illetve nemfizetés esetén felszámítandó tételek:

Késedelmi kamat: Lejárt tőketartozás, meg nem fizetett ügyleti kamat, továbbá egyéb meg nem fizetett díjtételek (díj, jutalék, stb.) után kerül felszámításra.

Mértéke egységesen: ügyleti kamat (14,9%/év) + 10 %/év ⁵

Fizetési felszólítások díja: 10 000,- Ft/db

8. Szerződés módosítási díj:

Mértéke:

rendelkezésre tartási idő alatt a szerződött kölcsönösszeg max. 1%-a,
rendelkezésre tartási időszakot követően a fennálló tőketartozás max. 1 %-a,

9. Előtörlesztési díj (részleges vagy végtörlesztés esetén):

Mértéke az előtörlesztéssel érintett összegre vetítve: max. 5%

10. Egyéb, felmerülésük esetén az Ügyfél által fizetendő, illetve Ügyfélre terhelhető díjtételek:

Ingatlan, ill. ingó biztosíték bevonása esetén a szükséges értébecslés, hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés díja, az esetleges közjegyzői okiratba foglalás díja, a jelzálogszerződés készítésének és ellenjegyzésének, és a jelzálog jog törlesztésének külső ügyvédi munkadíja, valamint a biztosítékok felülvizsgálata kapcsán a futamidő alatt előírt értébecslés felülvizsgálat elkészíttetésének, az ahhoz szükséges aktuális tulajdoni lap és egyéb dokumentumok beszerzésének a költségei, az Ügyfél

¹ A hirdetmény hatálya: 2024. augusztus 28-tól megkötött kölcsönszerződések, valamint olyan ezt megelőzően megkötött, MFB Zrt. refinanszírozási forrású kölcsönszerződések esetén alkalmazandó, melyekhez kapcsolódóan a refinanszírozási kérelmet 2024. augusztus 28-án vagy azt követően fogadja be az MFB Zrt. (utóbbi esetben a kölcsönszerződés új kondíciók szerinti módosítása szükséges)

² Ezen hitelügyletekhez nyújtott kamat-, kezelési költség- és adott esetben a kezességi díjtámogatás válságtámogatási, vagy csekély összegű jogcímen kerül biztosításra.

³ Az ügyleti kamat, kezelési költség és kezességi díj támogatással csökkentett mértéke

⁴ Részletesen a Garantiqa vonatkozó Üzletszabályzata és Hirdetménye szerint.

⁵ Azzal, hogy az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a 454/2022. (XI.9.) Korm. rendelet 2. §-a alapján a késedelmi kamat mértéke legfeljebb 25%/év.

hibájából történő felmondás közjegyzői okiratba foglalásának költsége, a behajtással kapcsolatos jogi eljárások díjai/költségei.